

Smlouva o pronájmu nebytového prostoru

na dočasné užití Sokolovny podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a pronájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení) za sjednané nájemné mezi:

Obcí Bohuslavice u Zlína, zastoupenou starostkou paní Mgr. Světlana Bilavčíkovou,
IČO 00283789, KB Zlín č.účtu 4727-661/0100 na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

panem (paní) – firmou

bank.spoj. č.účtu na straně druhé (dále jen nájemce).

I.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od

Nájemce si toto zařízení**Sokolovna**

pronajímá za účelem

s tím, že uhradí nájem, skutečně spotřebovanou elektrickou energii, vodu a plyn. Ke stanovené výši nájmu bude v souladu s ustanovením §56 odst.3 zák. č. 235/2004 Sb o DPH bude uplatněna daň z přidané hodnoty ke dni uskutečnění zdanitelného plnění ve výši 21% (u vody 12 %).

ve dnech:	nájem:	jiné dle odst.II	celkem:
	1500,-	0,- Kč	1500,- Kč

Elektroměr:

poč.stav (kWh)	koneč.stav (kWh)	spotřeba kWh:	Kč/kWh:	celkem:
		1	8,98	

Plynoměr:

Poč.stav (m3)	koneč.stav (m3)	spotřeba (m3)	Kč/m3	celkem:
		1	31 Kč	

Vodoměr:

Poč. stav: (m3)	koneč.stav (m3)	spotřeba (m3)	Kč/m3	celkem
		1	60,73 Kč	

Nájem, el.energie, plyn, voda celkem:Kč	
	DPH 21 % Kč
	DPH 12 %Kč
Součet		
Zaokrouhleno		
CELKEM Kč	

II.

Pronajímatel zajistí vše, jak je uvedeno v této smlouvě s tím, že nájemce užije toto zařízení ve sjednaném rozsahu, uhradí v plném rozsahu vzniklé škody z nedbalosti a do čtrnácti dnů po skončení akce uhradí hotově pronajímateli dohodnuté nájemné, jak je uvedeno v odst. I.

III.

Jiná ujednání: **Po 22.00 hodině je třeba dodržovat noční klid.**

Při předání klíčů od Sokolovny nájemce **složí kauci 2000,- Kč**, která mu bude po skončení akce a podle výsledku provedené kontroly buď částečně, nebo v plné výši vrácena (kontroluje se provedení úklid a počty kuchyňského a jiného vybavení místností).

IV.

Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech – 1 obdrží nájemce, 1 pronajímatel.

V Bohuslavicích dne:

.....
pronajímatel

.....
nájemce